

LUXEVILLA'S MET ZEEZICHT OP WANDELAFSTAND VAN STRAND

€ 585.000

La Herradura

 3  144 m²



Luxeproject met 10 villa's, allen met een uniek zicht over zee!

Iedere villa is voorzien van 3 slaap- en 3 badkamers, open keukeneiland met aansluitend de leefruimte, alsook een overdekte garage. Alle badkamers bevinden zich en-suite en zijn voorzien van een ruime inlooptdouche.

Je beschikt over verschillende terrassen, allen met een uitzonderlijk zicht over de omgeving. Verder zijn de buitenruimtes ingericht met een privaat zwembad en jacuzzi.

Het project is gelegen aan de Costa Tropical, een prachtige kuststreek in Andalusië. Met 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde temperatuur van 20° graden is de Costa Tropical in elk seizoen een vakantieparadijs.

Dankzij de zachte winter zijn buitenactiviteiten zoals golfen, tennissen, duiken en zwemmen op elk moment van het jaar mogelijk. De met sneeuw bedekte bergen van de Sierra Nevada bieden zelfs de mogelijkheid tot skiën en andere sneeuwsport.

Verder zijn er vele gezellige kustgemeentes met een ruim aanbod aan winkels, restaurants, bars en andere recreatiemogelijkheden.

Makkelijk bereikbaar via de luchthaven te Malaga op 45 minuten rijden.

Laat je eigendom opbrengen en verhuur je villa wanneer je ze niet gebruikt. Met dit project kan dit!

Deze villa's hebben een uitstekende verhuurwaarde.

Via onze lokale partner, die verantwoordelijk is voor de marketing van je villa, de begeleiding van de huurders, het aanbieden van allerlei diensten en het onderhoud van je villa, wordt je volledig ontlast.

Er worden 3 soorten contracten aangeboden:

1. CONTRACT MET GEGARANDEERDE HUUR.

Ontvang 20.000 €/jaar en gebruik je villa 6 weken buiten het hoogseizoen tussen 15 september en 15 juni.

2. CONTRACT MET ZOMERHUURGARANTIE.

Ontvang 8.000 €/jaar en gebruik je villa wanneer u maar wilt van 15 september tot 15 juni.

3. PERCENTAGE CONTRACT.

Gebruik je villa zonder beperkingen in tijd of seizoen en verhuur het in de weken dat het niet in gebruik is en ontvang 60% van de prijs per verhuurperiode.

Geschatte verhuurprijzen in de zomermaanden 3.500 €/week en buiten de zomermaanden 4.000 €/maand.

Bel of mail ons voor meer informatie

Kenmerken

LUXEVILLA'S MET ZEEZICHT OP WANDELAFSTAND VAN STRAND

€ 585.000

La Herradura

 3  144 m²

ALGEMEEN

Adres:	La Herradura
Prijs:	€ 585.000
Bewoonbare oppervlakte:	144 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	3
Aantal garages:	1